R.B. DE COLOMBIA S.A.
INGENIEROS - ARQUITECTOS
Carrera 14 No. 75-77 - Of. 701
Teléfonos: 210 20 04 - 210 20 08 - Fax: 210 20 02
E-mail: errebe@cable.net.co
Bogotá - Colombia

RB-SDIS-G2-No. 005-2024
Bogotá D. C.,
Diciembre 16 de 2024

Señores Interventoría
CONSORCIO INTERVENTORES AO
Att. Ing Luis Alberto Forero Ramos
Director de Interventoría
Ciudad.-

Referencia: Contrato No. 9173-2024 – GRUPO 2: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

Asunto: Solicitud de Prórroga

Respetado Ingeniero,

"Con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual, esto es, realizar las obras de mantenimiento y optimización de los inmuebles administrados por la SDIS, se solicita a la entidad modificar el plazo de ejecución contractual previsto hasta el 31 de diciembre de 2024 y ampliarlo hasta el 25 de febrero de 2025, lo anterior teniendo en cuenta que dentro de la ***CLÁUSULA SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN del Contrato de obra No. 9173-2024, se establece que el termino de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 31 de diciembre de 2024 contado a partir de la fecha del acta de inicio***, sin embargo, teniendo en cuenta que esta primer condición no se ha surtido, es decir, el recurso asignado contractualmente para atender las localidades de MARTIRES, SANTAFE, CANDELARIA, ANTONIO NARIÑO y PUENTE ARANDA, no se ha agotado, es procedente realizar el requerimiento correspondiente, lo anterior teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

Una vez iniciada la ejecución del contrato, con la firma del acta de inicio de fecha Diciembre 13 de 2024, y de conformidad con los términos establecidos dentro de la metodología de ejecución de las intervenciones, del numeral 3.5 del Anexo Técnico, la Entidad ha solicitado se atienda a través del presente contrato 9 unidades operativas que fueron priorizadas (ordenes de servicios), las cuales, de conformidad con la verificación de la logística de intervención realizada mediante visitas a las diferentes unidades operativas, requieren un tiempo adicional que permita continuar adelantando los diagnósticos, se surta el proceso de aprobación por parte de la interventoría y autorización por parte de la Entidad, y a su vez, el tiempo necesario para que ejecuten las obras identificadas en el diagnóstico. Así mismo dentro de la planeación administrativa que debe adelantar la firma contratista, para la compra y disposición de los materiales de obra, que permitan ejecutar el proyecto en las unidades operativas seleccionadas, se debe gestionar ante los proveedores, contratistas y subcontratistas, los contratos de compra, facturación y disposición de los materiales que serán utilizados en obra, los cuales por ser mes de Diciembre y cierre de año, no pueden ser despachados conforme a la programación de obra presentada a la interventoría y aprobada para su seguimiento y control, se hace necesario prorrogar el Contrato de obra No. 9173-2024, en los tiempos en mención.

R.B. DE COLOMBIA S.A.
INGENIEROS - ARQUITECTOS
Carrera 14 No. 75-77 - Of. 701
Teléfonos: 210 20 04 - 210 20 08 - Fax: 210 20 02
E-mail: errebe@cable.net.co
Bogotá - Colombia

De igual, se debe tener en cuenta la logística necesaria para las intervenciones a fin de no afectar la operatividad de las unidades operativas y garantizar la calidad de las obras ejecutadas.

Por lo anterior, es procedente relacionar las solicitudes emitidas por la entidad y su estado de avance u observación frente a su ejecución:

No. Orden de servicio	Fecha de solicitud	Unidad Operativa	Estado actual
1	16/12/2024	JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS	En proceso de Diagnóstico
2	16/12/2024	JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA	En proceso de Diagnóstico
3	16/12/2024	CENTRO DE ATENCION DISCAPACIDAD CADIS	En proceso de Diagnóstico
4	16/12/2024	CENTRO CRECER MARTIRES	En proceso de Diagnóstico
5	16/12/2024	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MI REFUJIO	En proceso de Diagnóstico
6	16/12/2024	JARDIN INFANTIL WAWITAKUNAPA WASI LA	En proceso de Diagnóstico
7	16/12/2024	JARDIN INFANTIL ATA	En proceso de Diagnóstico
8	16/12/2024	JARDIN INFANTIL TRIUNFO	En proceso de Diagnóstico
9	16/12/2024	CENTRO ATENCION HABITANTE DE CALLE HOGAR DE PASO DIA/NOCHE BAKATA	En proceso de Diagnóstico

Con base en los hechos presentados solicitamos a la interventoría y a la entidad la viabilidad de modificación contractual prorrogando el contrato hasta el 25 de febrero de 2025.”

Agradecemos de antemano su gentil atención, atentos a recibir una pronta y positiva respuesta en los correos rbdecolombiagrupo2@gmail.com y teléfonos 2102004 y Celulares 3103236552 y 3108141787.

Cordialmente,

JAVIER IGNACIO RESTREPO GIRALDO
RB DE COLOMBIA SA
Representante Legal
Nit. 860.004.030-1

c.c. Archivo y Consecutivo.